

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
400

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ύδατος πηγής και άκινήτου από την Κοινότητα Κεραμέ Ν. Ρεθύμνης. ... 1
- Περί απαλλοτριώσεως άγροτικού άκινήτου από την Κοινότητα Άκουμίων Ν. Ρεθύμνης. ... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση άκινήτων προς κατασκευή κυρίας διώρυγας πεδιάδας Άλφειού. ... 3
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση άκινήτων προς κατασκευή άρδευτικού δικτύου ζώνης Γ3 πεδιάδας Άλφειού. ... 4
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση άκινήτων προς κατασκευή άρδευτικού δικτύου ζώνης Γ2 πεδιάδας Άλφειού. ... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Άλφειου (Άττική). ... 6
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής (Ρεθύμης). ... 7
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Αιτωίων (Άττική). ... 8

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρίσεως των όρων ζώνης του οικισμού Μελαζονίου Μυλ/μου Ρεθύμνης που καθορίσθηκαν από την άρμόδια επιτροπή. ... 9
- Περί έγκρίσεως των όρων ζώνης του οικισμού Μυσείρια Δήμου Ρεθύμνης που καθορίσθηκαν από την άρμόδια επιτροπή. ... 10

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. Τ. 12052

(1)

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ύδατος πηγής και άκινήτου από την Κοινότητα Κεραμέ Ν. Ρεθύμνης.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Με τη 12052/7.10.1977 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 206

και 207 του Π. Δ/τος 933/75, έγκρίθηκε η 21/1977 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κεραμέ, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του ύδατος της πηγής «Γούλας» και του γύρω από αυτή άγροτικού άκινήτου έκτασεως 100 μ2, που βρίσκονται στην περιφέρεια της άνωτέρω Κοινότητας, για την κάλυψη των αναγκών ύδρευσεως των κατοίκων αυτής.

Έπί του ύδατος της άνωτέρω πηγής προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας και χρήσεως οι: α) Έμμανουήλ Σηρογιωργάκης, β) Εὐάγγελος Σηρογιωργάκης, γ) Στέφανος Βλατάκης, δ) Έμμανουήλ Μιχαλάκης, ε) Άθανάσιος Σηρομιγελάκης, στ) Αϊκατερίνη Σηρομιγελάκη και επί του άγροτικού άκινήτου ο Άθανάσιος Σηρομιγελάκης.

Ρέθυμνο, 8 Οκτωβρίου 1977

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Άρ.Φ. Τ. 12053

(2)

Περί απαλλοτριώσεως άγροτικού άκινήτου από την Κοινότητα Άκουμίων Ν. Ρεθύμνης.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Με τη 12053/7.10.1977 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 206 και 207 του Π. Δ/τος 933/75, έγκρίθηκε η 4/1977 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άκουμίων, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως άγροτικού άκινήτου έκτασεως 216 μ2 μαζί με τέσσερα δένδρα χαρουπιάς, ιλιουκτησίας Μιχαήλ Σερδάκη, κείμενου στην περιφέρεια της άνωτέρω Κοινότητας, για την διάνοιξη άγροτικού δρόμου.

Ρέθυμνο, 8 Οκτωβρίου 1977

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Φ. 5916

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση άκινήτων προς κατασκευή κυρίας διώρυγας πεδιάδας Άλφειού.

##### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όλους έχουν η διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε άκίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 7237/5020/

1963 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων για την κατασκευή κοινής διώρυγας πεδιάδας Άλφειου καθώς και τούς ένυποδότητους δανειστές και τούς τρίτους γενικά δικαιητές των ακινήτων αυτών, ότι η απόζημιωση της εξαρχικής επιφανείας και των επκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο που καθορίστηκε με την 338 76 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηλείας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Πύργου και έχει εκδοθεί το 39020 26.9.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (29.995) είκοσι εννέα χιλιάδες εννιάμισι εννήντα πέντε.

Η απόζημιωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 7 Οκτωβρίου 1977

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αρ 9. 5919

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή αρδευτικού δικτύου Ζώνης Γ3 πεδιάδος Άλφειου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη ότι άρθρα 7 και 24 του Ν.Α. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διενδικοούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ11559/8605/68 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 4/69 τ. Δ') για την κατασκευή αρδευτικού δικτύου Ζώνης Γ3 πεδιάδος Άλφειου καθώς και τούς ένυποδότητους δανειστές και τούς τρίτους γενικά δικαιητές των ακινήτων αυτών, ότι η απόζημιωση της εξαρχικής επιφανείας και των επκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο που καθορίστηκε με την 498/76 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Πύργου και έχει εκδοθεί το 39022/26.9.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (75.025) εβδομήντα πέντε χιλιάδων είκοσι πέντε.

Η απόζημιωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 7 Οκτωβρίου 1977

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αρ.9. 5920

(5)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή αρδευτικού δικτύου Ζώνης Γ2 πεδιάδας Άλφειου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη ότι άρθρα 7 και 24 του Ν.Α. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διενδικοούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ. 9691/6609/1965 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 161/65 για την κατασκευή αρδευτικού δικτύου Ζώνης Γ2 πεδιάδας Άλφειου καθώς και τούς ένυποδότητους δανειστές και τούς τρίτους γενικά δικαιητές των

ακινήτων αυτών, ότι η απόζημιωση της εξαρχικής επιφανείας και των επκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο που καθορίστηκε με την 338 76 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηλείας, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Πύργου και έχει εκδοθεί το 39021 26.9.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 203.200) διακόσιες τρεις χιλιάδες διακόσιες.

Η απόζημιωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 7 Οκτωβρίου 1977

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου  
Άλφειου (Άττικης).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη ότι διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενετέρως τροποπο ήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 και 70 αυτού, της παρ. 3 του άρθρ. 12 του Ν.Α. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ως αυτή αντικαταστάθη διά του άρθρου 3 του Ν.Α. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α), της παραγράφου 4 του άρθρου 50 του Ν.Α. 170/1973 «περί του Συμβουλίου της Επικρατείας» (ΦΕΚ 229/Α) και ιδόντες την υπ' αριθ. Ε. 22219/2903/19.9.1973 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 277/Δ), την υπ' αριθ. 2154/1975 απόφαση της Ολομελείας του Συμβουλίου της Επικρατείας, την υπ' αριθ. 9/1977 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άλφειου (Άττικης), τάς υπ' αριθ. 723/1976 και 750/77 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και την υπ' αριθ. 920/1976 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάει το επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, ανεφάρτασιν:

Άρθρον μόνον.

1. Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Άλφειου (Άττικης) εις περιοχήν Καλαμακίου και διή κατά τὰς υπ' αριθ. 1 και 3Α οικοδομικά τετράγωνα, ως εμφαίνεται εις το υπό του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Ε. 27984/1977 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, ούτινος συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

2. Κατά το πρόσωπον των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, των κειμένων εντός των δια της παραγράφου 1 του παρόντος τροποποιουμένων οικοδομικών τετραγώνων, τροποποιείται το προβλεπόμενον προκήπιον (πρασινά) του πλάτους αυτού παραμένοντος τέσσαρα (4) μέτρα ως εις το αυτό ως άνω διάγραμμα εμφαίνεται.

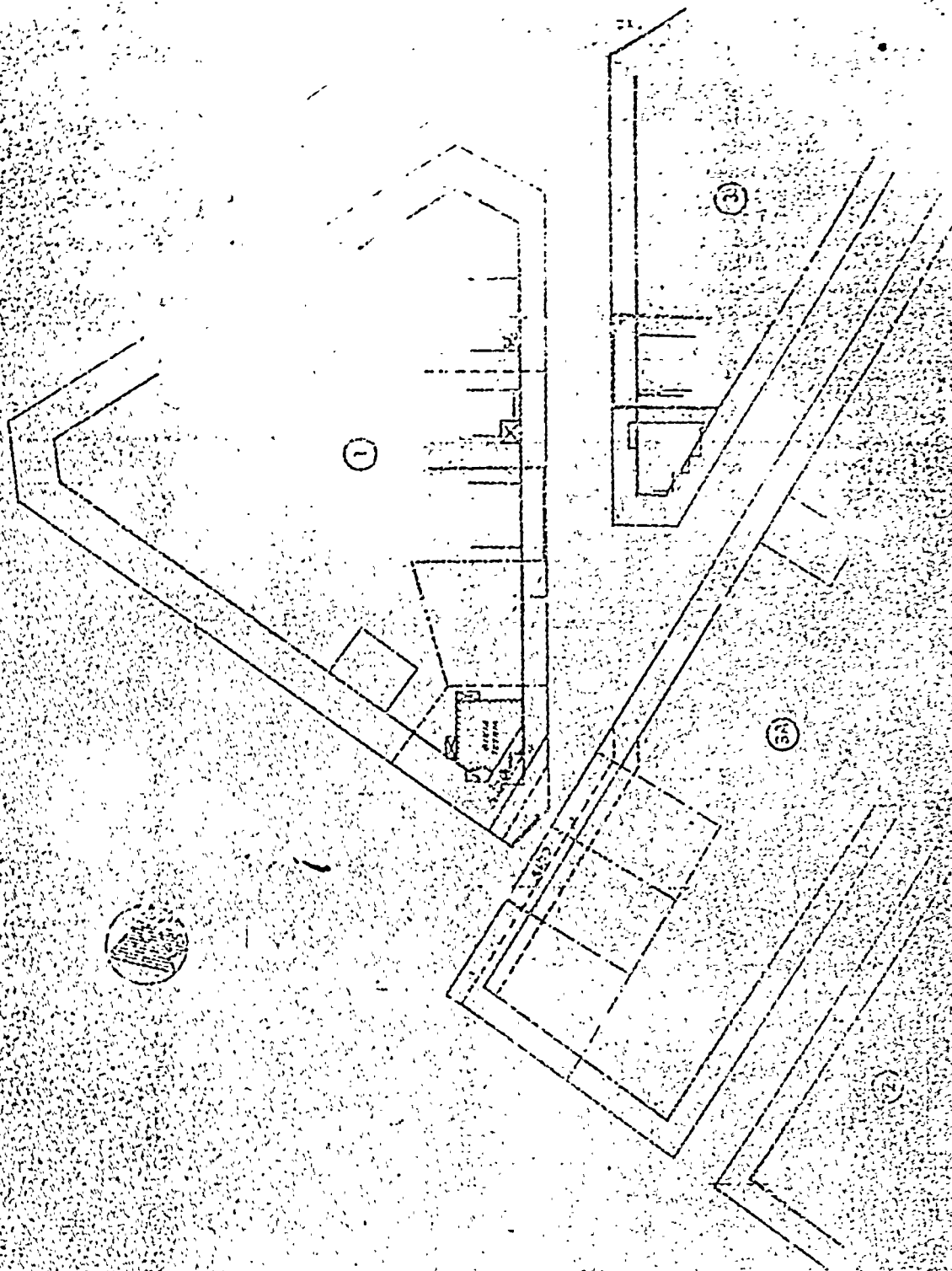
Εις τὸν αὐτὸν ἐπὶ των Δημοσίων Έργων Υπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 27 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

167402  
K2A4M4K11-101M=1.500



<p>         ΑΡΧΗΓΗΤΗΣ ΔΕ. ΣΥΛΛΟΓΗΣ          ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ          ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ          ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ          ΕΤΕΡΟΔΟΞΙΑΣ          ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ          ΕΤΕΡΟΔΟΞΙΑΣ       </p>	<p>         ΔΕΛΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ          ΕΤΕΡΟΔΟΞΙΑΣ          ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ          ΕΤΕΡΟΔΟΞΙΑΣ       </p>
--	---

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς (Ρεδόπης).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 200/1976 καὶ 18/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κομοτηνῶν, τὴν ὑπ' ἀριθ. 540/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 962/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες:

**Ἄρθρον 1.**

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς (Ρεδόπης) εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 43 καὶ 44 οἰκοδομικά τετράγωνα, παρὰ τὰς ὁδοὺς Μάρκου Μπότσαρη καὶ Ἰκονίου,

ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 30273/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500. Οὗτως συνολικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

**Ἄρθρον 2.**

Κατὰ τὸ πρότυπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ παρόντος, τροποποιουμένου ὑπ' ἀριθ. 43 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρότυπον ἐπὶ τῆς Ἀνωτέρου ὁδοῦ, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους δύο (2) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

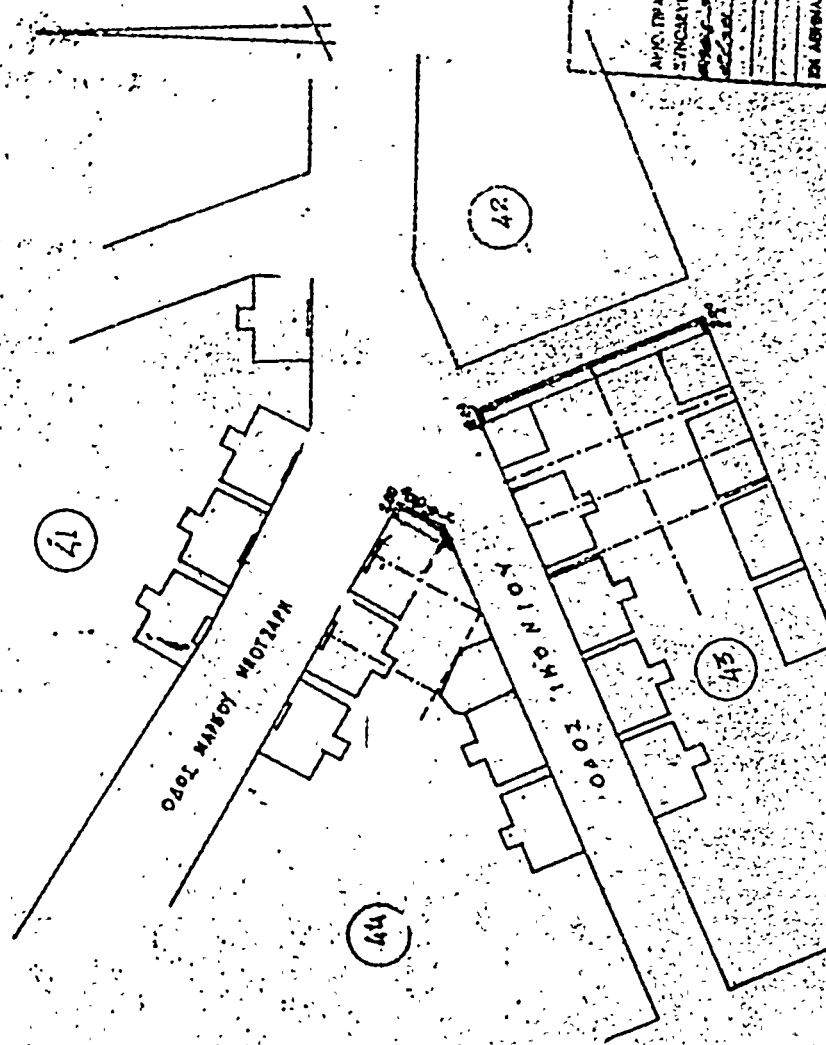
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεσθαι τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐ Ἀθήναις τῇ 27 Σεπτεμβρίου 1977

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

150 ΜΟΤΗ ΝΗ 12.1.500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΡΑ ΣΥΜΒΟΥΛΗΤΗΡΙΟΝ ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ (Ρεσπονσιβλ)
ΕΝ ΑΡΧΑΙΩ ΤΗ ΠΕΤΡΟΠΟΛΕΙ
ΕΡΓΟΝ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣ ΟΔΟΥ
Ε. ΣΤΑΘΙΑΣ

8

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου  
Νέων Λασιών (Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη ότι εως διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 2 (παρ. 1), 3 και 70 αυτού, της παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α') ως αυτή αντικαταστάθηκε διά του άρθρου 3 του Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α') και συνεπληρώθη διά της παραγράφου 1 του άρθρου 9 του 360/1976 (ΦΕΚ 151/Α) και ιδίως την υπό άρθρ. Ε.22219/2908/19.9.1973 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 277/Α) υπό υπό άρθρ. 6440/440/685/12.2.77 έγγραφον της Δ/νσεως Ρυμοτομικών Σχεδίων (ΕΙ); την υπό άρθρ. 535/1974 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων Λασιών, ως και την υπό άρθρ. 853/1977 γνωμοδότησιν του Συμ-

βουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), προτάται τοῦ  
ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Υπουργοῦ, ἀπερρρίσχειν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λασιών εἰς τὴν περιοχὴν Ἁγίου Φανουρίου κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 342 καὶ 343 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προσταχένου τῆς Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 28210 1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικῶν πρωτότυπων διαγράμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, οὗτινος συντακτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Υπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 48761

9

Περί έγκρισης των όρων ζώνης του οικισμού Μελιδονίου Μολ/μου Ρεθύμνης που καθορίσθηκαν από την άρμόδια επιτροπή.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

## 1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωρών και συνοικισμών του Κράτους και ειδικότερα των άρθρων 52 και 53, που έχουν τροποποιηθεί με το 194/69 Ν.Δ. «περί τροποποίησης πολεοδομικών τινών διατάξεων» (ΦΕΚ 103Α/1969).

β) Το από 3.11.1928 Δ/γμα «περί σχεδίων των εις τὰς πόλεις αναγειρομένων οικοδομικών» (ΦΕΚ 229) όπως τούτο τροποποιήθηκε μεταγενεστέρως.

γ) Του από 19.2.1959 Β. Δ/τος «περί άντισεισμικού κανονισμού οικοδομικών έργων» (ΦΕΚ 36) όπως τροποποιήθηκε μεταγενεστέρως.

δ) Του από 15.6.1968 Β. Δ/τος σχετικά με τον καθορισμό των όρων και περιορισμών δαμψείας των οικοπέδων που βρίσκονται μέσα στα όρια των Οικισμών που υπάρχουν νομίμως πριν από το έτος 1923 και δεν έχουν έγκεινόμενο ρυμοτομικό σχέδιο.

2) Την Ε. 35400/6.12.75 απόφαση του Έργου του Δημ. Οικισμών Έργων «περί του τρόπου καθορισμού όρων οικισμών πριν του έτους 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

3) Την 50691/11.2.76 απόφασή μας «περί συγχροτήσεως έπιτροπής καθορισμού όρων ζώνης οικισμών» προ του έτους 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

4) Την από 16.3.1977 έκθεσή με σκαρίφημα των όρων ζώνης του οικισμού Μελιδονίου Μολ/μου Ρεθύμνης που υπάρχει πριν από το έτος 1923 τα όποια καθορίσθηκαν από την άρμόδια επιτροπή.

5) Το 7/6/5.7.77 πρακτικό του Περ/κού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Τμήμα Ν. Ρεθύμνης στο όποιο τούτο γνωμοδοτεί για την έγκριση των όρων ζώνης του οικισμού Μελιδονίου Μολ/μου Ρεθύμνης ο όποιος υπάρχει πριν από το έτος 1923 όπως αυτά καθορίσθηκαν στην από 16.3.77 έκθεσή με σκαρίφημα από την έπιτροπή που συγχροτήθηκε με την 50691/11.2.76 απόφασή μας, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε τα όρια ζώνης του οικισμού Μελιδονίου Μολ/μου Ρεθύμνης ο όποιος υπάρχει πριν από το έτος 1923 όπως αυτά καθορίσθηκαν στην από 16.3.1977 έκθεσή με σκαρίφημα από την έπιτροπή που συγχροτήθηκε με την 50691/11.2.76 απόφασή μας και ή όποια έκθεσή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 13 Ιουλίου 1977

Ο Νομάρχης  
ΑΘ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Α. 5. 1. 503

10

Περί έγκρισης των όρων ζώνης του οικισμού Μουσείρια Δήμου Ρεθύμνης που καθορίσθηκαν από την άρμόδια επιτροπή.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωρών και συνοικισμών του Κράτους και ειδικότερα των άρθρων 52 και 53 ως το τελευταίο τούτο έτροποποιήθη δια του άρθ. 194/69 Ν.Δ. «περί τροποποίησης πολεοδομικών τινών διατάξεων» (ΦΕΚ 103 Α/1969), β) του από 3.11.1928 Δ/τος «περί σχεδίων των εις τὰς πόλεις αναγειρομένων οικοδομικών» (ΦΕΚ 229), ως τούτο έτροποποιήθη μεταγενεστέρως, γ) του από 19.2.1959 Β. Δ/τος «περί άντισεισμικού κανονισμού οικοδομικών έργων» (ΦΕΚ 36), ως έτροποποιήθη μεταγενεστέρως, δ) τα από 15.6.1968 Β. Δ/γμα και 15.6.1977 Π. Δ/γμα περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δαμψείας των οικοπέδων που βρίσκονται μέσα στα όρια των Οικισμών που υπάρχουν νομίμως πριν από το έτος 1923 και στερούνται έγκεινόμενο ρυμοτομικό σχέδιο.

2) Την άρ. Ε. 35400/6.12.75 απόφαση του Έργου του Δημ. Οικισμών Έργων «περί του τρόπου καθορισμού όρων οικισμών πριν από το έτος 1923 οι όποιοι στερούνται σχεδίου ρυμοτομίας».

3) Την άρ. 50691/11.2.76 απόφασή μας «περί συγχροτήσεως έπιτροπής καθορισμού όρων ζώνης οικισμών πριν από το έτος 1923 οι όποιοι στερούνται σχεδίου ρυμοτομίας».

4) Την από 8.12.1976 έκθεσή με σκαρίφημα των όρων ζώνης του οικισμού Μουσείρια Δήμου Ρεθύμνης που υπάρχει πριν από το έτος 1923 τα όποια καθορίσθηκαν από την άρμόδια επιτροπή.

5) Το άρ. 9/10/7.9.77 πρακτικό του Περ/κού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Τμήμα Ν. Ρεθύμνης στο όποιο τούτο γνωμοδοτεί α) υπέρ της έγκρισης των όρων ζώνης του οικισμού Μουσείρια Δήμου Ρεθύμνης ο όποιος υπάρχει πριν από το έτος 1923 όπως αυτά καθορίσθηκαν στην από 8.12.1976 έκθεσή με σκαρίφημα από τα δύο μέλη Εύριπίδη Τζανουδάκη και Έμμανουήλ Μανωλεσάκη της έπιτροπής που έσυγχροτήθη με την άρ. 50691/11.2.76 απόφαση του Νομάρχου Ρεθύμνης και β) υπέρ της άπορρίψεως των προτάσεων του τρίτου μέλους της έπιτροπής Έμμανουήλ Καλαϊτζάκη, αποφασίζουμε:

α) Έγκρινουμε τα όρια ζώνης του οικισμού Μουσείρια Δήμου Ρεθύμνης ο όποιος υπάρχει πριν από το έτος 1923 όπως αυτά καθορίσθηκαν στην από 8.12.1976 έκθεσή με σκαρίφημα μόνο από τα δύο μέλη Εύριπίδη Τζανουδάκη και Έμμανουήλ Μανωλεσάκη της έπιτροπής που έσυγχροτήθη με την άρ. 50691/11.2.76 απόφασή μας και ή όποια έκθεσή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

β) Απορρίπτουμε τις προτάσεις του τρίτου μέλους της έπιτροπής Έμμανουήλ Καλαϊτζάκη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 4 Οκτωβρίου 1977

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ